

Расчёт платы за подключение

Обращаем Ваше внимание, что **расчёт является справочным**. Точный расчёт платы за подключение (технологическое присоединение) возможен только квалифицированными сотрудниками ОАО «Водоканал Апшеронского района» после обращения заявителя с заявлением о подключении и предоставления всех необходимых документов, в соответствии с п. 26 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2130.

Плата за подключение

В соответствии с действующим законодательством, плата за подключение (ПП) к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение, по формуле:

$$\text{ПП} = \text{Плата за подключаемую нагрузку} + \text{Плата за протяжённость создаваемой сети}$$

Расчёт платы за подключаемую нагрузку

Чтобы рассчитать величину платы за подключаемую нагрузку к централизованной системе холодного водоснабжения, необходимо умножить планируемую величину подключаемой нагрузки на утверждённую Департаментом государственного регулирования тарифов Краснодарского края ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку для соответствующей системы:

$$\text{Плата за подключаемую нагрузку} = T_{\text{П,М}} \times M$$

где:

$T_{\text{П,М}}$ — ставка тарифа за подключаемую нагрузку, тыс. руб. / куб. м в сутки

M — планируемая к подключению мощность (нагрузка) объекта заявителя.

Приказом Департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 20.12.2021г. № 366/2021-ВК на 2022-2028 годы для ОАО «Водоканал Апшеронского района» установлена следующая ставка тарифов на подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку:

к централизованной системе холодного водоснабжения: **29,31** тыс. руб. за куб. м в сутки, без НДС. (35,172 тыс. руб. за куб. м в сутки, с учетом НДС).

Расчёт платы за протяжённость

Чтобы рассчитать величину платы за протяжённость, необходимо планируемое расстояние от точки подключения объекта заявителя (на границе земельного участка) до точки присоединения создаваемой организацией водопроводной и (или) канализационной сети к объектам соответствующей системы, умножить на ставку тарифа за протяжённость сети необходимого диаметра:

$$\text{Плата за протяжённость создаваемой сети} = T_{\text{д}}^{\text{ПР}} \times L_{\text{д}}$$

где

$T_d^{ПР}$ — ставка тарифа за протяжённость водопроводной или канализационной сети диаметром d , руб. / м

L_d — протяжённость водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя (на границе земельного участка) до точки присоединения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, м.

Внимание! Плата за протяжённость рассчитывается для каждого заявителя индивидуально после предоставления полного пакета документов, в том числе, позволяющих однозначно установить местоположение подключаемого объекта и рассчитать расстояние до ближайшего объекта централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, к которому планируется подключение.

Приказом департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края от 20.12.2021г. № 366/2021-ВК для ОАО «Водоканал Апшеронского района» установлены следующие ставки тарифов за протяжённость сети (с учетом НДС):

для централизованной системы холодного водоснабжения:

№ п/ п	Диаметр, мм	Матери- ал	Глубина залега- ния, м	Тип прокладки сетей - открытый		
				Тип грунта - сухой		
				Расходы на прокладку сетей и объектов на сетях водоснабжения без НДС, с учетом налога на		
				С 01.01.2022 г. по 31.12.2022 без НДС руб./м.	НДС-20%	Стоимость с учетом НДС
Расходы на прокладку сети водоснабжения открытым способом без восстановления асфальтового покрытия						
1	20	ПНД	1,1	608,38	121,67	730,06
2	25	ПНД	1,1	643,38	128,67	772,06
3	32	ПНД	1,1	687,00	137,40	824,40
4	40	ПНД	1,1	820,88	164,18	985,06
5	50	ПНД	1,1	920,63	184,13	1104,76
6	63	ПНД	1,1	1054,50	210,90	1265,40
7	75	ПНД	1,1	2189,00	437,80	2626,80
Расходы на прокладку сети водоснабжения открытым способом с восстановлением асфальтового покрытия						
8	20	ПНД	1,1	1122,13	224,43	1346,56
9	25	ПНД	1,1	1161,00	232,20	1393,20
10	32	ПНД	1,1	1200,88	240,18	1441,06
11	40	ПНД	1,1	1303,25	260,65	1563,90
12	50	ПНД	1,1	1396,38	279,28	1675,66
13	63	ПНД	1,1	1530,25	306,05	1836,30
14	75	ПНД	1,1	2674,00	534,80	3208,80
Расходы на строительство объектов на сетях водоснабжения -колодцев без восстановления асфальтового покрытия						
15	1000	бетон	1,5	15406,25	3081,25	18487,50
16	1500	бетон	1,6	28625,00	5725,00	34350,00

17	1000	кирпич	1,5	11485,00	2297,00	13782,00
18	1500	кирпич	1,6	16218,75	3243,75	19462,50
Расходы на строительство объектов на сетях водоснабжения - колодцев с восстановлением асфальтового покрытия						
19	1000	бетон	1,5	16982,50	3396,50	20379,00
20	1500	бетон	1,6	31425,00	6285,00	37710,00
21	1000	кирпич	1,5	14830,00	2966,00	17796,00
22	1500	кирпич	1,6	21435,00	4287,00	25722,00

для централизованной системы водоотведения:

№ п/ п	Диаметр, мм	Матери- ал	Глубина залега- ния, м	Тип прокладки сетей - открытый		
				Тип грунта - сухой		
				Расходы на прокладку сетей и объектов на сетях водоотведения без НДС, с учетом налога на при- быль, руб./м, шт.		
				С 01.01.2022 г. по 31.12.2022 без НДС руб./м.	НДС-20%	Стоимость с учетом НДС
Расходы на прокладку сети водоотведения открытым способом без восстановления асфальтового покрытия						
1	110	ПНД	0,9	759,38	151,88	911,26
2	160	ПНД	0,9	977,81	195,56	1173,37
3	200	ПНД	0,9	1398,13	279,63	1677,76
Расходы на прокладку сети водоотведения открытым способом с восстановлением асфальтового покрытия						
4	110	ПНД	0,9	1197,19	239,44	1436,63
5	160	ПНД	0,9	1415,63	283,13	1698,76
6	200	ПНД	0,9	1835,94	367,18	2203,13
Расходы на строительство объектов на сетях водоотведения - колодцев без восстановления асфальтового покрытия						
7	1000	бетон	1,4	16050,00	3210,00	19260,00
8	1000	бетон	2,3	21875,00	4375,00	26250,00
9	1000	бетон	2,9	22962,50	4592,50	27555,00
10	1000	бетон	3,8	28562,50	5712,50	34275,00
11	1500	бетон	1,4	22750,00	4550,00	27300,00
12	1500	бетон	2,3	30212,50	6042,50	36255,00
13	1500	бетон	3,0	31512,50	6302,50	37815,00
14	1500	бетон	3,9	37700,00	7540,00	45240,00
15	1000	кирпич	1,4	13575,00	2715,00	16290,00
16	1000	кирпич	2,3	19600,00	3920,00	23520,00
17	1000	кирпич	2,9	23637,50	4727,50	28365,00
18	1000	кирпич	3,8	29650,00	5930,00	35580,00
19	1500	кирпич	1,4	17450,00	3490,00	20940,00
20	1500	кирпич	2,3	25725,00	5145,00	30870,00
21	1500	кирпич	3,0	30862,50	6172,50	37035,00
22	1500	кирпич	3,9	38337,50	7667,50	46005,00
Расходы на строительство объектов на сетях водоотведения – колодцев с восстановлением асфальтового покрытия						
23	1000	бетон	1,4	17662,50	3532,50	21195,00

24	1000	бетон	2,3	23687,50	4737,50	28425,00
25	1000	бетон	2,9	24787,50	4957,50	29745,00
26	1000	бетон	3,8	30587,50	6117,50	36705,00
27	1500	бетон	1,4	25725,00	51450,00	30870,00
28	1500	бетон	2,3	33375,00	6675,00	40050,00
29	1500	бетон	3,0	33425,00	6685,00	40110,00
30	1500	бетон	3,9	40875,00	8175,00	49050,00
31	1000	кирпич	1,4	15675,00	3135,00	18810,00
32	1000	кирпич	2,3	21412,50	4282,50	25695,00
33	1000	кирпич	2,9	25462,50	5092,50	30555,00
34	1000	кирпич	3,8	31525,00	6305,00	37830,00
35	1500	кирпич	1,4	20650,00	4130,00	24780,00
36	1500	кирпич	2,3	28812,50	5762,50	34575,00
37	1500	кирпич	3,0	34062,50	6812,50	40875,00
38	1500	кирпич	3,9	40950,00	8190,00	49140,00

Индивидуальная плата за подключение

Если:

величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объекта заявителя больше 250 куб. м в сутки,

и (или)

наружный диаметр создаваемых сетей водопровода и (или) канализации превышает 250 мм,

а также

при наличии письменного согласия заявителя в случае, предусмотренном [Правилами](#) подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. N 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации",

размер платы за подключение устанавливается для заявителя органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.